

# 南昌市城乡建设局

洪建发〔2021〕209号

## 关于2021年全市建筑施工领域“夏季百日攻坚”行动第二阶段（8月份）开展情况的通报

各县（区）、开发区、湾里管理局建设行政主管部门，市城乡建设综合行政执法支队（原市安监站），各施工、监理等参建单位：

为全面贯彻落实习近平总书记对安全生产工作重要指示精神和省委、省政府，市委、市政府对安全生产工作的决策部署，牢固树立“人民至上、生命至上”理念，进一步压实企业主体责任，扎实推进全市建筑施工领域“夏季百日攻坚”行动开展，根据《关于在全市建筑施工领域开展安全生产“夏季百日攻坚”行动的通知》（洪建发〔2021〕169号）文件要求，结合近期检查抽查情况，现对2021年全市建筑施工领域“夏季百日攻坚”行动第二阶段（8月份）开展情况通报如下：

### 一、基本情况

**（一）自查整改情况。**绝大多数在建项目单位都能基本按照文件要求认真开展自查整改并在规定时间内将自查整改材料报至工程所在地建设行政主管部门和市城乡建设综合行政执法支队（原市安监站）。

**（二）项目抽查情况。**据统计，8月份，各建设行政主管部门和市城乡建设综合行政执法支队（原市安监站）共巡查项目 694 个，其中房屋建筑工程 635 个，市政工程 45 个，轨道交通工程 14 个，危大工程 685 个（基坑工程 99 个，高大模板 119 个，钢管脚手架工程 327 个，爬架工程 77 个，其他类 63 个），发现隐患 1255 个（其中重大隐患 5 个），整改完成 1226 个（其中重大隐患 5 个），下达限期整改通知书 243 份，停工整改通知书 20 份。

## 二、“夏季百日攻坚”行动第二阶段（8月份）开展较好的项目

### **（一）博苑象湖茗居二期（南昌县）**

施工单位：江西建工第一建筑有限责任公司

监理单位：江西方正工程监理造价咨询有限公司

好的做法：公司及项目部高度重视“夏季百日攻坚”期间危大工程严格管控，在超重、超跨高大模板实施过程中，严把“到岗履职关、材料检测关、方案交底关、过程控制关、质量验收关、应急值守关”，安全顺利消除重大危险源。

### **（二）南昌县人民医院住院部外科大楼改扩建及内科大楼（急诊楼）新建项目（南昌县）**

施工单位：江西昌南建设集团有限公司

监理单位：鹏业云通建设咨询有限公司

好的做法：项目部每天安排专人进行安全隐患排查，建立较为完整的隐患治理台账，对作业人员做到全员登记，按要求调整工人作息时间，提供足够的防暑降温食品和药品，严格控制超规定年龄人员入场作业。

### **（三）进贤县凤岭前后李村棚改（城中村）安置房建设项目总承包（EPC）二标工程（进贤县）**

施工单位：江西建工第二建筑有限责任公司

监理单位：江西恒信项目管理有限公司

好的做法：该项目创“安全样板”计划，自开工以来严格按照标准实施，特别是对现场重大危险源管控，严格按照经专家认证的专项方案实施；文明施工及扬尘治理工作严格按施工总平面图及市局印发的作业指导书进行实施，安全管理方面起到了模范带头作用。

### **（四）安义县人民法院审判庭 EPC 总承包项目（安义县）**

施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司

监理单位：江西省鑫洪工程项目管理有限公司

好的做法：该项目为一线工人发放防暑降温药品、矿泉水，设置应急物质储备仓库，积极开展防中暑应急演练和消防演练。

### **（五）赣电中心项目 13#、14#、15#楼及相应地下室工程（东湖区）**

施工单位：中铁建设集团有限公司

监理单位：恒实建设管理股份有限公司

好的做法：该项目能严格按照“夏季百日攻坚”相关要求执行，严格按照调整后的作息时间进行施工作业，每日对施工现场

进行全面排查，确保高温期间无作业人员，并在项目部配备防暑降温药品以应对突发状况。

**(六)江西中医药大学附属医院中医药传承创新工程土建(1#医技住院楼、2#综合附属楼、3#-1 门卫、3#-2 门卫、4#地下室)项目(西湖区)**

施工单位：南昌三建建设集团有限公司

监理单位：江西省兴赣建设监理咨询有限公司

好的做法：该项目地下室顶板支模架、临时用电、临边防护等能严格按照规范要求施工，现场文明施工道路清理干净，材料堆放整齐。

**(七)中大汇项目(青云谱区)**

施工单位：中大建设股份有限公司

监理单位：江西省建设监理有限公司

好的做法：该项目能认真按照“夏季百日攻坚”行动文件精神落实，虚心向较好项目学习，针对项目存在问题一一突破消除，每周由项目领导组织检查，所有问题记录在册，当日晚间开专项会议逐一消除。

**(八)南昌市青山湖区顺外安置小区城市棚户区改造安置房建设项目(青山湖区)**

施工单位：江西建工第二建筑有限责任公司

监理单位：江西中天建设工程监理咨询有限公司

好的做法：该项目能严格落实“夏季百日攻坚”行动文件，健全防暑降温工作制度，错开高温作业时段；对每栋在建主体开展一次全面排查，现场楼层、洞口临边防护按要求搭设，安全通

道、悬挑物料平台符合要求，加强现场作业人员佩戴安全防护用品管理；落实强降雨天气安全保障，全面检查现场排水设施，制定恶劣天气应急管理制度；现场安全及文明施工情况良好。

#### **（九）华皓中心项目（红谷滩区）**

施工单位：中建二局第三建筑工程有限公司

监理单位：江西省建设监理有限公司

好的做法：该项目能严格按照“夏季百日攻坚”文件，及时组织学习、宣贯，成立由项目经理为第一责任人的检查小组，认真对项目各分部分项工程进行检查，对现场排查出的安全隐患做到立行立改并形成隐患排查台账；高温天气期间，错开高温时段施工，对现场作业人员统一发放防暑降温用品并建立发放台账。

#### **（十）南昌市公安局刑事科学技术大楼项目（红谷滩区）**

施工单位：中建三局集团有限公司

监理单位：恒实建设管理股份有限公司

好的做法：该项目能认真开展“夏季百日攻坚”自查活动，并结合现场实际情况制定相应方案，施工现场支模架体、临边防护、施工用电、员工教育、员工装备及着装都统一按照规章制度执行。

#### **（十一）艾溪湖隧道工程施工项目（市政工程）**

施工单位：中铁十四局集团有限公司

监理单位：江西中昌工程咨询监理有限公司

好的做法：该项目参建单位能够强化安全“红线意识”，落实安全生产主体责任，健全安全生产管理制度，安全管理人员到岗履职，将危险性较大的分部分项工程作为建筑施工安全管控的

重点，建立安全教育培训制度，对入场施工人员进行三级安全教育和考核，全面排查整治安全隐患，发现问题及时整改。

#### **(十二) 南昌市政公用城项目（新建区）**

施工单位：中天建设集团有限公司

监理单位：杭州大江建设项目管理有限公司

好的做法：该项目开展“夏季百日攻坚”宣讲活动，并为建筑工人提供防暑降温药品及宣传资料。

#### **(十三) 湖光雅苑二期项目（新建区）**

施工单位：康成建设集团有限公司

监理单位：武汉中建工程管理有限公司

好的做法：该项目严格按照“夏季百日攻坚”重点整治任务要求，每日做好安全生产项目自排查，并安排专人检查整改情况，将安全隐患“扫雷清零”；根据疫情防控要求，严格落实现场疫情防控措施。

#### **(十四) 南昌电商产业园项目（经开区）**

施工单位：中建三局集团有限公司

监理单位：江西瑞林建设监理有限公司

好的做法：本工程板材在现场压制成型，压板机位于地面，直接从地面压板输送至屋面后进行安装。屋面施工时，屋架上部必须布置好安全绳，下方必须拉置安全网，安装屋面彩钢板时生命绳网络平面布置，待屋面瓦安装完成后再拆除。

#### **(十五) 国网江西电力计量中心用房项目（经开区）**

施工单位：江西建工第一建筑有限责任公司

监理单位：恒实建设管理股份有限公司

好的做法：该项目使用新型 BIM 应用对施工现场进行指导施工，全流程职能控制，提高工作效率，增加经济效益；全流程协同工作，在施工阶段，各个管理岗位、各个工序、工种的协同工作，可以提高管理工作。

#### **（十六）南昌中微半导体设备有限公司生产基地项目（高新区）**

施工单位：中铁建设集团有限公司

监理单位：恒实建设管理股份有限公司

好的做法：该项目认真落实“夏季百日攻坚”的各项工作，召开高温天气防暑工作布置会；发放防暑降温物品；进行高温应急演练。

#### **（十七）万科海上明月一标段项目（高新区）**

施工单位：江西省新宇建设工程有限公司

监理单位：武汉中建工程管理有限公司

好的做法：该项目认真落实“夏季百日攻坚”的各项工作，开展送清凉活动；发放防暑降温物品；楼层定型化防护，标准化施工。

#### **（十八）星光世纪二标段项目（湾里管理局）**

施工单位：融兴建设集团有限公司

监理单位：武汉中建工程管理有限公司

好的做法：该项目实体防护管理到位，楼层、电梯口等临边防护均能按标准化要求设置，安全通道等部位标识清晰，铝模支撑体系搭设比较规范，脚手架内封闭情况良好。

### **三、“夏季百日攻坚”行动第二阶段（8月份）开展较差的项**

## 目

### **(一) 南昌康定医院项目 (南昌县)**

施工单位: 江西佩全建设工程有限公司

监理单位: 南昌市建筑技术咨询监理有限公司

主要问题: 该项目现场安全隐患较多, 且安全隐患未及时整改到位。

### **(二) 润永通豪园精装工程 (南昌县)**

施工单位: 福建团圆建设工程有限公司

监理单位: 江西方正工程监理造价咨询有限公司

主要问题: 项目部安全生产意识较淡薄, 未主动开展安全隐患排查工作。

### **(三) 进贤吾悦广场三期工程项目 (进贤县)**

施工单位: 江苏天凝建筑工程有限公司

监理单位: 浙江文华建设项目管理有限公司

主要问题: 该项目大面积土方堆积高度超过规范要求, 大部分土方未按要求进行覆盖。

### **(四) 南昌职业学院二期 19#20#楼、学生宿舍 (安义县)**

施工单位: 江西省银河建设工程有限公司

监理单位: 江西省赣建工程建设监理有限公司

主要问题: 楼梯临边无防护措施。

### **(五) 南昌 0728 项目 (东湖区)**

施工单位: 南昌市第一建筑工程有限责任公司

监理单位: 江西正华工程项目管理集团有限公司

主要问题: 该项目的支模架立杆接长采用搭接连接, 缺少水



平杆、后浇带处立杆悬空，爬架验收管理及相应资料部分缺失。

**(六) 南昌华侨城住宅六期(1地块)一标段项目(西湖区)**

施工单位：上海泾东建筑发展有限公司

监理单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司

主要问题：该项目办公区板房离高压输变电路，变电箱过近，人通过时距变压器安全距离不足1米，存在重大安全隐患。

**(七) 赣电青云谱 CN404-A01 地块项目(赣电洪府)(青云谱区)**

施工单位：中旷建设集团有限公司

土方分包单位：江西志雄实业有限公司

监理单位：南昌新世纪建设工程监理咨询有限公司

主要问题：该项目东面外防护脚手架立杆部分悬空；西面区域由江西志雄实业有限公司施工的土方分包工程，导致施工作业区域裸土48小时以上未及时覆盖，施工道路破损未及时修复，冲洗平台损坏未修复。

**(八) 江西工业设计中心房建施工项目(青山湖区)**

施工单位：福建普尔泰集团有限公司

监理单位：江西省赣建工程建设监理有限公司

主要问题：该项目落地外脚手架部分立杆基础未硬化夯实，剪刀撑未跟上外架，拉结点部分缺失，安全网未满挂；楼层内楼梯及建筑临边未完善临边防护。

**(九) 联泰南昌红角洲 A-19-2 地块商业综合体项目(红谷滩区)**

施工单位：达濠市政建设有限公司

监理单位：广东联发工程咨询有限公司

主要问题：该项目未按文件要求认真开展 8 月份自查工作，自查表格内容与现场存在安全隐患不符，未按时报送 8 月份安全隐患排查治理书面情况。

#### **(十) 理想城一期工程项目（红谷滩区）**

施工单位：筑地建设有限公司

监理单位：四川佳诚建设项目管理咨询有限公司

主要问题：该项目未按文件要求认真开展每日自查，现场外架外侧平网与外架相连接，施工升降机揽风绳固定环与外架相连接。

#### **(十一) 九洲高架东延工程（洪都大道-天祥大道）EPC 项目东泰大道以西（一标段）（市政工程）**

施工单位：中铁三局集团有限公司

监理单位：江西中昌工程咨询监理有限公司

主要问题：该项目现场脚手架操作层未铺设脚手板，基坑上下梯道搭设不规范，基坑周边堆放土方，局部支护不到位，工人未正确佩戴安全帽，现场文明施工不符合要求。

#### **(十二) 4 号线 2 标一工区安丰站附属结构（地铁工程）**

施工单位：中铁上海工程局集团有限公司

监理单位：江西中昌工程咨询监理有限公司

主要问题：该项目临边护栏未完全封闭，且部分不牢固；施工用电三级开关箱未严格按“一机、一闸、一漏保”设置，施工用电线路较乱，过路无保护；应急防汛物资未按要求配备。

#### **(十三) 社会福利中心项目（新建区）**

施工单位：浙江大东吴集团建设有限公司

监理单位：江西省金石工程建设监理咨询有限公司

问题：该项目专项施工方案无针对性，监理审批不严格。

#### **（十四）春茂医疗科技有限公司储立方仓储项目（新建区）**

施工单位：江西省银河建设工程有限公司

监理单位：江西国昌工程管理有限公司

问题：该项目未建立安全隐患排查台账，安全隐患排查不彻底，外架未按专项方案施工。

#### **（十五）旭辉中心水投天樾一期项目（经开区）**

施工单位：天宏控股集团有限公司

监理单位：江西恒信项目管理有限公司

主要问题：该项目的工人三级安全教育签字没到位，身份证复印件未收集；泥工、木工安全技术交底只到班组，未对工人进行交底；特种作业人员证件未报监理审核；12#楼地下室顶板后浇带未回顶；12#楼楼梯无防护措施；泥工植筋多处发现错误。

#### **（十六）南昌汇港供应链产业基地项目-1#-3#厂房、4#仓库、5#行政办公楼、6#宿舍食堂、7#门卫、8#-9#楼梯间（经开区）**

施工单位：江西中岩建设工程有限公司

监理单位：南昌新世纪建设工程监理咨询有限公司

主要问题：该项目钢筋棚临时电箱未接地、一闸多机；办公区域灭火器偏少；工人住宿区存在睡通铺现象；未设置疫情防控点。

#### **（十七）生物药（动物源性）生产基地项目（高新区）**

施工单位：江西中泰建筑工程有限公司

监理单位：江西省江信工程监理有限责任公司

主要问题：该项目楼层部分临边防护缺失，且项目经理长期不在岗。

#### **（十八）鸿翔阁项目（高新区）**

施工单位：富利建设集团有限公司

监理单位：江西方正工程监理造价咨询有限公司

主要问题：该项目非作业时间段安全管理保障措施落实不到位，且项目经理长期不在岗。

#### **（十九）香樟雅居项目（湾里管理局）**

施工单位：江西万宁建设工程有限公司

监理单位：南昌恒兴监理咨询有限公司

主要问题：该项目现场边坡支护 FGH 段存在变更，未重新编制施工方案，未组织专家论证。

### **四、有关要求**

**（一）提高认识。**各单位要认清当前安全生产严峻的形势，切实增强抓好建筑施工安全生产工作的责任感和使命感。以安全隐患排查治理为抓手，以安全质量标准化为目标，强化企业安全生产主体责任，夯实安全生产基础工作。

**（二）认真整改。**针对本次检查发现的问题，施工单位要做好安全生产隐患大整治工作，严格按照有关法律、法规和标准要求，认真落实整改工作；建设单位、监理单位要严格督促指导施工单位整改安全隐患，确保把隐患消灭在萌芽状态。将此次发现的问题整改落实情况报项目监管部门复查。

**（三）严格执法。**各县（区）、开发区、湾里管理局建设行

政主管部门，市城乡建设综合行政执法支队（原市安监站）要进一步加大对建筑施工安全生产的执法检查力度，针对上述发现的问题，要督促企业彻底整改，形成有效闭环，对拒不整改或整改不到位的企业依法依规严肃处理。

附件：生命线具体施工工艺



附件：

## 生命线具体施工工艺

南北方向单边设上下两根钢丝绳固定在两端的女儿墙钢柱上的主生命线，此生命绳为 12mm 的钢丝绳。用主钢丝与钢柱连接，在连接时，需在钢柱檩托面上部绕两圈后再用 4 个卡扣进行连接固定。另一端用 5 吨葫芦将主钢丝收紧。主生命绳上分别接 3 根次生命绳。东西走向（纵向）设 6 根滑动的生命线。两线相交处用吊装用的 2t 自锁卸扣来连接，便于变换位置。所有的施工人员将安全带的挂钩挂于滑动的生命线上。这样就构成了屋面一个全方位的生命绳网络，保证屋面的任何部位都有生命绳可以供施工人员挂钩。